

**Comité Pédagogique National de Génie Civil**  
**Proposition de Programmes**

**5ème Année Génie Civil (C.C.I.)**  
**URBANISME**

La réalisation d'un projet d'Urbanisme s'étale sur une longue période durant laquelle les données peuvent se modifier suivant le temps de réalisation et d'exécution des actes. Les plans prévus doivent donc présenter une certaine flexibilité pour pouvoir s'adapter aux différents circonstances.

La décision et l'oeuvre d'Urbanisme correspondent à des choix et à des actes qui ne sont pas seulement esthétique, mais sont aussi juridique, techniques, socio-politique et financier.

**chapitres :**

**1.L'Urbanisme**

- 1.1.Urbanisme et évolution de l'urbanisme
- 1.2.Situation, moyens, domaines et choix de l'urbaniste
- 1.3.Les organes de l'aménagement urbain
- 1.4.Les décisions et l'exécution

**2.Les types d'espace urbains**

- 2.1.les critères de concentration et de dispersion
- 2.2 les fonctions et structures urbaines

**3 La nature de l'espace urbain**

- 3.1.les divers caractères
- 3.2.Densité et complexité
- 3.3.Structure et organisation
- 3.4.Croissance et évolution

**4 Le sol urbain et sa valeur**

- 4.1.Les facteurs de la valeur du sol
- 4.2.le phénomène de la plus value
- 4.3.Les moyens d'action

**5 Plan et structure urbain**

- 5.1.la trame urbaine
- 5.2.les types de plans
- 5.3.l'évolution des trames et des plans
- 5.4.la structure urbaine : le centre
- 5.6.la forme et structure de l'espace urbain

**6.Les équipements**

- 6.1.L'énergie
- 6.2.L'eau
- 6.3.L'évacuation des déchets
- 6.4.Les espaces verts
- 6.5.Les autres équipements

**7.La circulation urbaine**

- 7.1.La nature de la circulation intra-urbaine
- 7.2.le flux, calcul et prévision

- 7.3. Transports en commun et individuels
- 7.4. Le coût financier et en espace de la circulation
- 7.5. circulation et urbanisme

## **8. Les interventions**

- 8.1. Rénovation
- 8.2. Conservation
- 8.3. Réhabilitation
- 8.4. Restructuration

Ces cours se dérouleront suivant un canevas d'emploi du temps d'un semestre avec 4 h 30 de cours et T.D par semaines.

Programmes proposé par :

Mr CHIALI Abdessamad

Architecte/Urbaniste 1981

Enseignant à l'E.P.A.U 1984-1995

Enseignant à l'institut de Génie civil

Université de Tlemcen